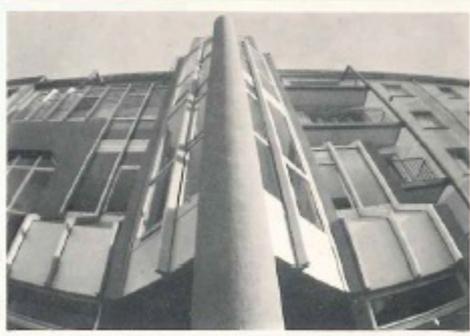


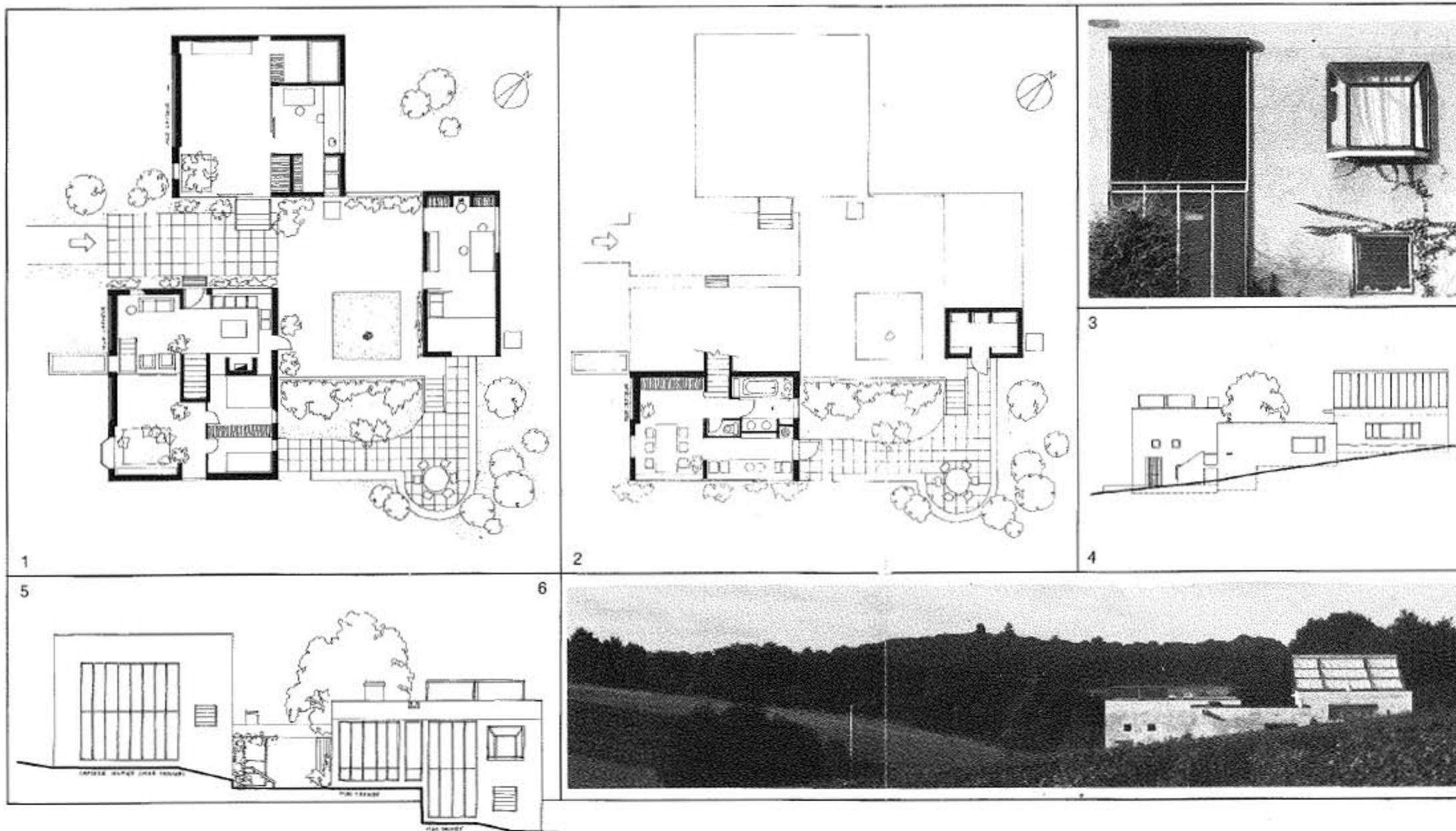
# CONSTRUCTIONS SOLAIRES PASSIVES

MAISON  
SOLAIRE  
CHANCAY

P. 44-45

50 réalisations françaises



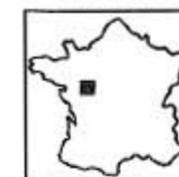


■ Maître d'œuvre et  
Maître d'ouvrage :  
J.-Y. BARRIER  
Vallée de Vaux - Chançay  
37210 Vouvray  
Tél. (47) 52.98.74

■ Année de la construction :  
1980/1981

■ Données géographiques :  
latitude : 47°26 nord  
altitude : 90 m

■ Données climatiques :  
type : continental ;  
vents dominants : entre ouest/sud-ouest et sud-ouest,  
entre nord-est et est/nord-est ;  
nombres d'heures  
d'ensoleillement annuel :  
entre 1.750 et 2000 h ;  
masques lointains : bois au nord  
et nord-ouest.



1. plan niveau supérieur
2. plan niveau inférieur
3. bow-window et mur stockeur
4. façade nord
5. façade sud
6. vue d'ensemble

## parti architectural

D'une forme résolument contemporaine, la maison s'organise en trois corps de bâtiment sur plusieurs niveaux autour d'un patio : l'habitation proprement dite, un grand atelier d'artiste surmonté d'une verrière, un autre plus petit prolongé d'une laverie construite sur la cave.

Ces deux ateliers au nord et à l'est forment un espace tampon et protègent le bâtiment d'habitation des vents froids.

La création de plusieurs niveaux (sept au total) a permis à l'ensemble de bien

s'inscrire dans le site en épousant parfaitement la pente du terrain.

C'est une maison fonctionnelle qui a des réponses différenciées pour chaque activité et chaque moment de la journée, de conception purement solaire pour le chauffage : 32 m<sup>2</sup> de murs stockeurs en façade sud et 4 m<sup>2</sup> de capteurs à eau pour l'eau chaude sanitaire.

Le renouvellement d'air de l'habitation est assuré par une ventilation méca-

nique contrôlée. Le grand atelier serre est équipé d'un extracteur puissant et d'un brasseur d'air.

## descriptif sommaire de l'enveloppe

### Matériaux de structures :

□ blocs liseco : 20 cm parpaing + 6 cm isolation polystyrène + panneaux intérieures

□ double vitrage pour les ouvertures

### Matériaux constitutifs des éléments solaires :

mur stockeur : masses thermiques en béton de 38 cm d'épaisseur ; verre

trempe 4 mm ; toiles de protection extérieures en maille de fibre de verre.

## données statistiques sur le bâtiment

□ surface utile chauffée : 139.60 m<sup>2</sup>

□ volume utile chauffé : 357 m<sup>3</sup>

□ surface de façade vitrée : 44 m<sup>2</sup>  
non vitrée : 180 m<sup>2</sup>

□ surface de toiture : terrasse 86 m<sup>2</sup> ;  
verrière 33.70 m<sup>2</sup>

## observations

L'appoint électrique ne représente qu'une puissance installée (et pas

souvent appelée en totalité) de 5 kW. Il est complété, les jours les plus froids, par la cheminée à feu ouvert équipée d'un récupérateur de chaleur.