



## tours métropole

# L'auberge de jeunesse rajeunit l'avenue Grammont

Les élus ont visité hier la future auberge de jeunesse. Particularité : l'architecte, Jean-Yves Barrier, a dessiné le bâtiment mais aussi les meubles.



L'architecture moderne se marie avec les immeubles anciens.

(Document Jean-Yves Barrier)

**A** elle seule, l'auberge de jeunesse en construction à la place de l'ancien lycée Sainte-Marguerite ne suffira pas à insuffler le renouveau attendu de l'avenue Grammont, mais elle y contribuera bien. D'autant plus que ce bâtiment, visité hier par des élus métropolitains en compagnie de l'architecte Jean-Yves Barrier, s'annonce plutôt réussi. Il avait déjà réalisé des hôtels mais une auberge de jeunesse, jamais.

Les contraintes de hauteur, largeur, longueur et profondeur ont obligé l'architecte, Jean-

Yves Barrier, à faire preuve d'imagination. « J'ai eu la chance de me voir donner une mission complète, avec le bâtiment mais aussi le mobilier à dessiner, jusqu'aux lampes en osier, dit-il. Les meubles seront fabriqués à Sorigny par DG Concept et la vannerie, par la coopérative de

### chiffres-clés

- > Surface : 1.700 m<sup>2</sup>.
- > Jardin : 500 m<sup>2</sup>.
- > 60 emplacements vélo dans le jardin.
- > 7 niveaux à partir du rez-de-jardin.



Accompagné de l'architecte (4<sup>e</sup> en partant de la gauche), les élus, ici côté jardin, ont visité tout le bâtiment.

Villaines-les-Rochers. Dans les chambres, tout est prévu : le petit emplacement pour l'ordinateur, pour les alimentations. Cela permet de gagner un peu de place. »

### Un porche contemporain

Visible par tout le monde, la façade sera recouverte de pierre de couleur claire. « La particularité se trouvera dans l'emplacement des fenêtres, correspondant à la taille des chambres en fonction du nombre de lits. Cette idée correspond aussi au brassage de

population attendu dans ce lieu. La serrurerie sera très travaillée, avec des découpes au laser. Les garde-corps seront aussi étonnants, avec un éclairage au led intégré. Le porche, souvent très beau dans les immeubles art-déco voisins, sera traité de façon contemporaine, avec un contraste au niveau des couleurs avec la façade. » De l'avenue, les promeneurs pourront voir en transparence l'entrée qui donne, de l'autre côté et en contrebas, sur un jardin. Un autre accès sera possible par la rue de l'Élysée, avec un passage sous un porche à aménager. L'autre particularité du projet a été la complémentarité entre cette partie et celle des appartements dont est chargé un autre architecte, Hervé Rongère.

- > 47 chambres pour 116 lits, avec une « suite familiale ».
- > Coût : 5,9 M€ pour le bâtiment ; 6,3 M€ avec le mobilier.
- > Ouverture : juin 2019.

Raphaël Chambriard